

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



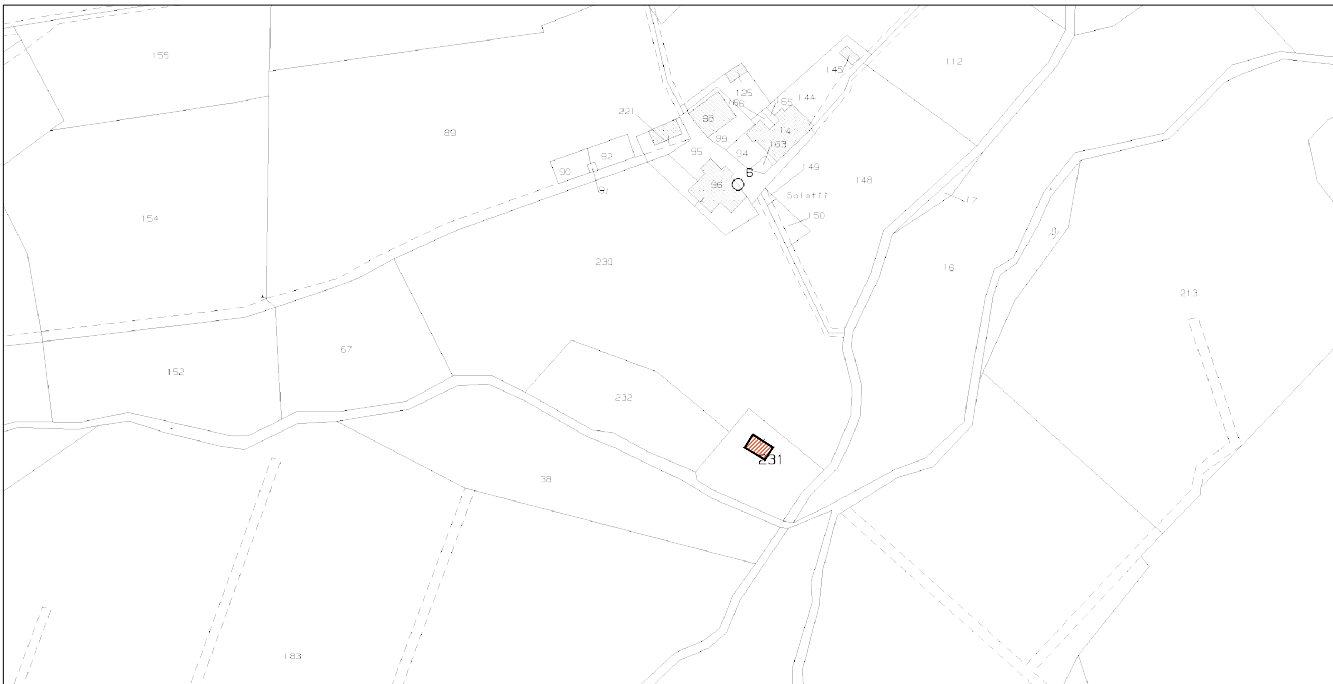
STALLA

Località Montefioralle

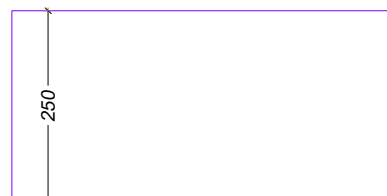
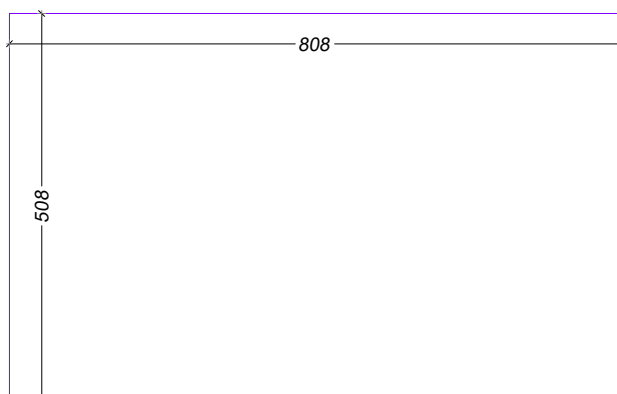
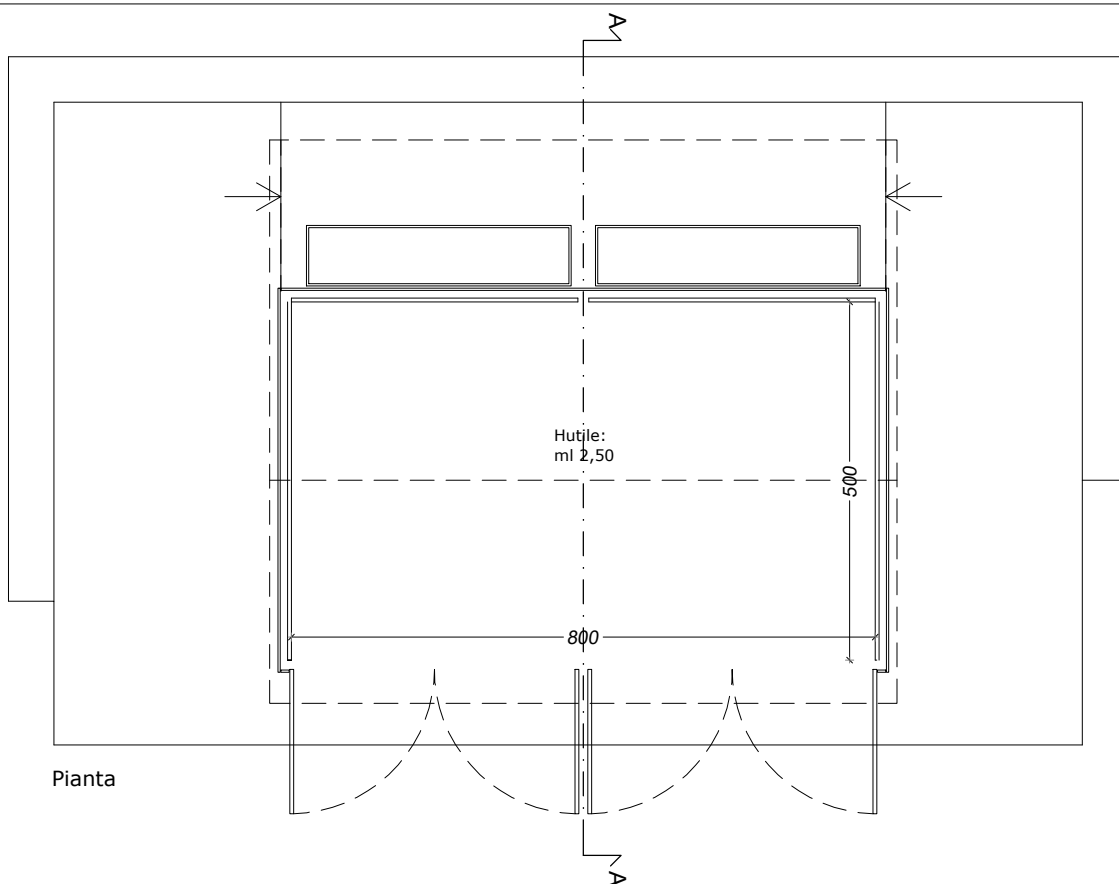
Fg. 127 - P.Ila 231

scheda **1a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



STALLA

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $8,00 \times 5,00 = \text{Mq. } 40,00$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $5,08 \times 8,08 = \text{Mq. } 41,05$

ALTEZZA UTILE (HU): 2,50 MI;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times HU = 41,05 \times 2,50 = \text{Mc. } 102,63$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



MAGAZZINO

Località Piuca

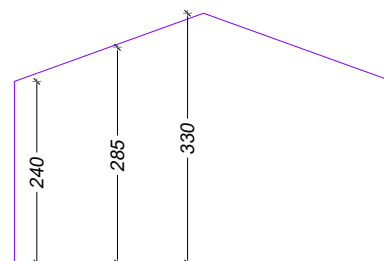
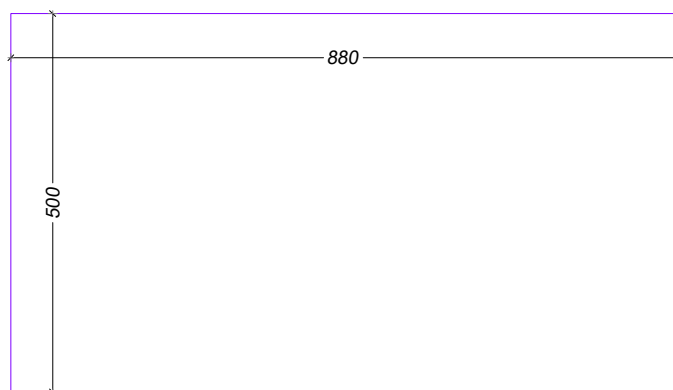
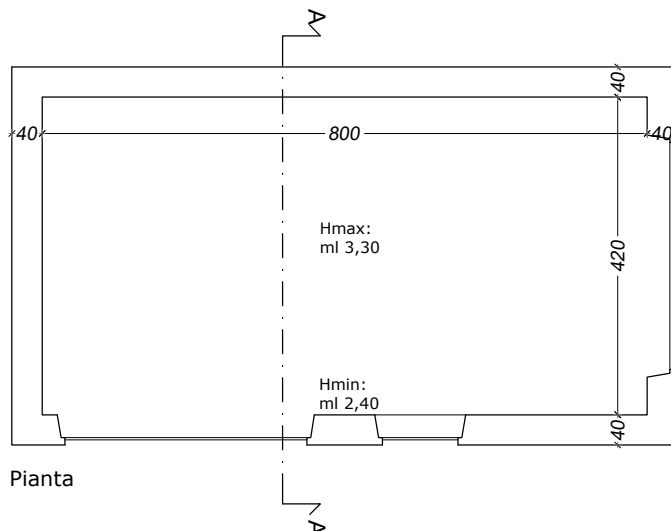
Fg. 143 - P.Ila 337

scheda **2a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



MAGAZZINO

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $8,00 \times 4,20 = \text{Mq. } 33,60$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $5,00 \times 8,80 = \text{Mq. } 44,00$

ALTEZZA UTILE (HU): 2,85 MI;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times HU = 44,00 \times 2,85 = \text{Mc. } 125,40$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



ABITAZIONE

Località Castellinuzza

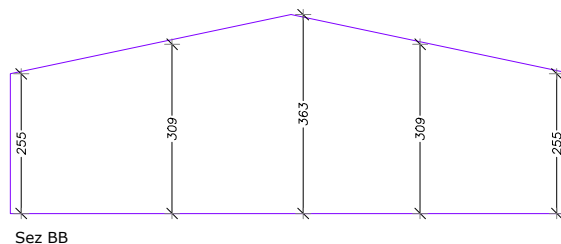
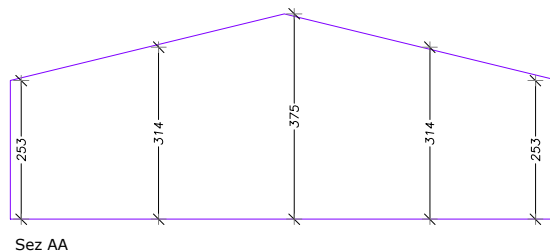
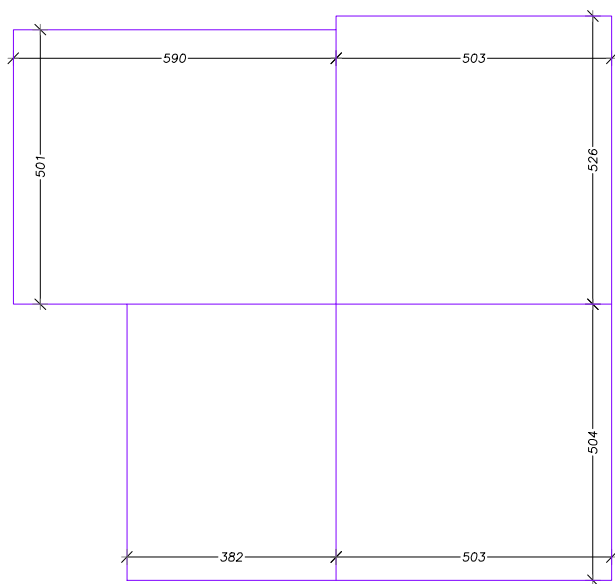
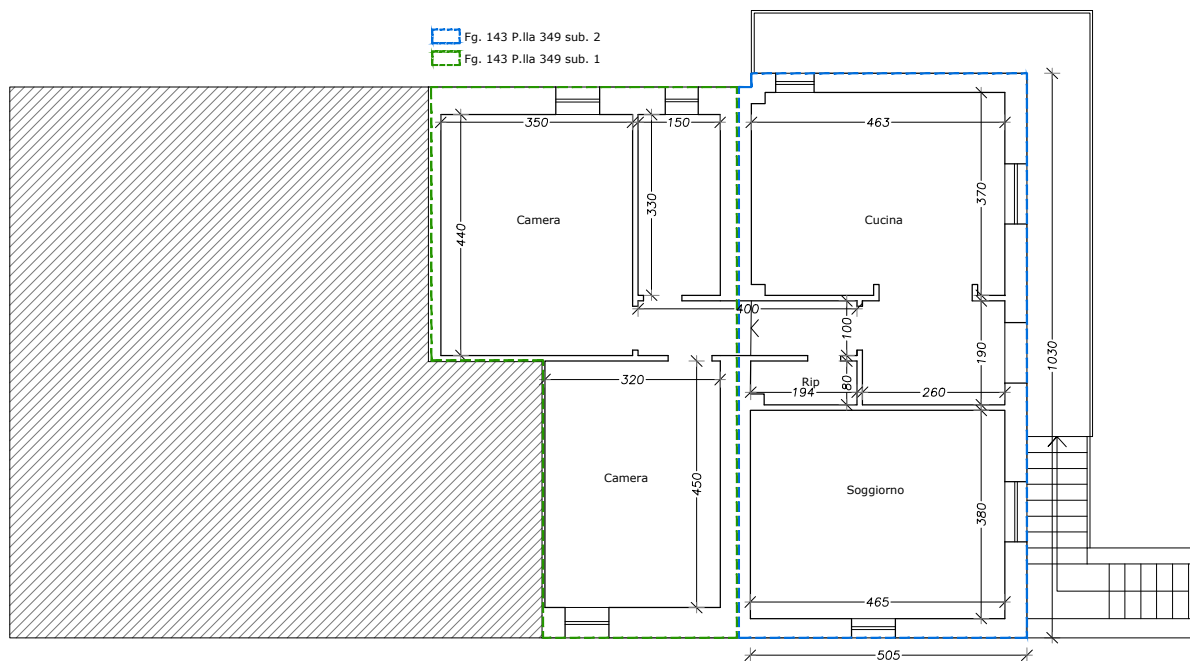
Fg. 143 - P.Illa 348 - Sub. 1 e P.Illa 349 - Sub. 2

scheda **3a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



ABITAZIONE

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(4,63 \times 3,70) + (2,60 \times 1,90) + (4,65 \times 3,80) + (4,00 \times 1,00) + (1,94 \times 0,80) + (4,50 \times 3,20) + (3,30 \times 1,50) + (4,40 \times 3,50) = 17,13 + 4,94 + 17,67 + 4,00 + 1,55 + 14,40 + 4,95 + 15,40 = \text{Mq. } 80,04$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(5,26 \times 5,03) + (5,04 \times 5,03) + (5,90 \times 5,01) + (5,04 \times 3,82) = 26,46 + 25,35 + 29,56 + 19,25 = \text{Mq. } 100,62$

ALTEZZA UTILE (HU): 3,14 MI; 3,09 MI

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times HU = (51,81 \times 3,14) + (48,81 \times 3,09) = 162,68 + 150,82 = \text{Mc. } 313,50$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



AGRITURISMO

Località Castellinuzza

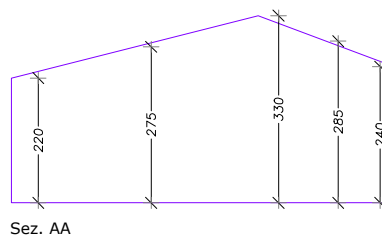
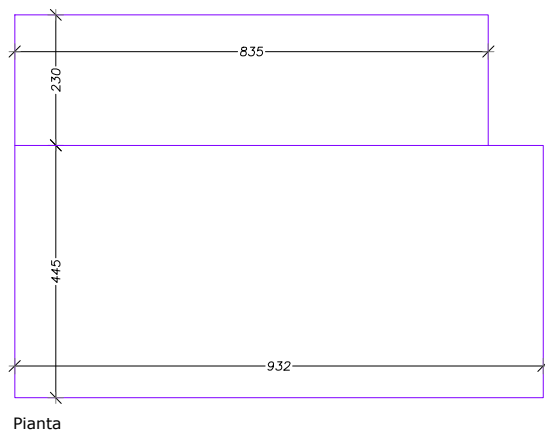
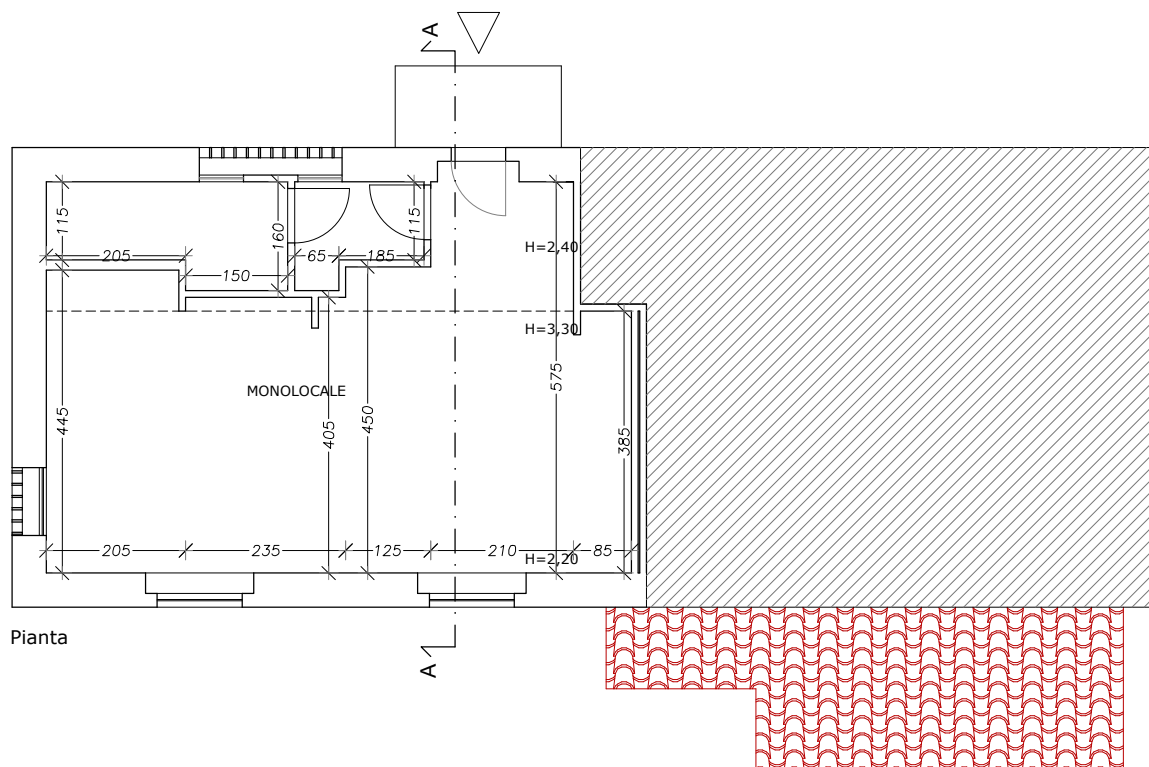
Fg. 143 - P.Ila 323 - Sub.1

scheda **4a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



AGRITURISMO

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(4,45 \times 2,05) + (4,05 \times 2,35) + (4,50 \times 1,25) + (5,75 \times 2,10) + (3,85 \times 0,85) + (2,05 \times 1,15) + (1,60 \times 1,50) + (1,60 \times 0,65) + (1,85 \times 1,15) = 9,12 + 9,52 + 5,63 + 12,08 + 3,27 + 2,36 + 2,40 + 1,04 + 2,13 = \text{Mq. } \mathbf{47,55}$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(8,35 \times 2,30) + (9,32 \times 4,45) = 19,21 + 41,47 = \text{Mq. } \mathbf{60,68}$

ALTEZZA UTILE (HU): 2,85 MI; 2,75 MI;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times Hu = (19,21 \times 2,85) + (41,47 \times 2,75) = 54,75 + 114,04 = \text{Mc. } \mathbf{168,79}$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



RIMESSA E MAGAZZINO

Località Castellinuzza

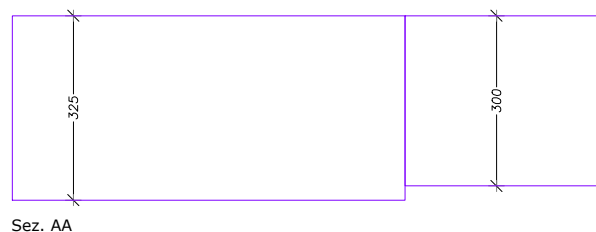
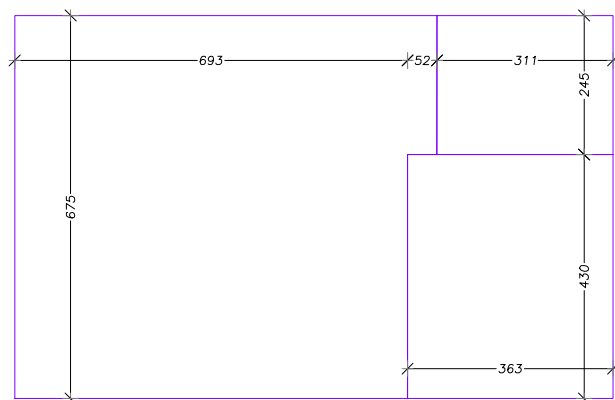
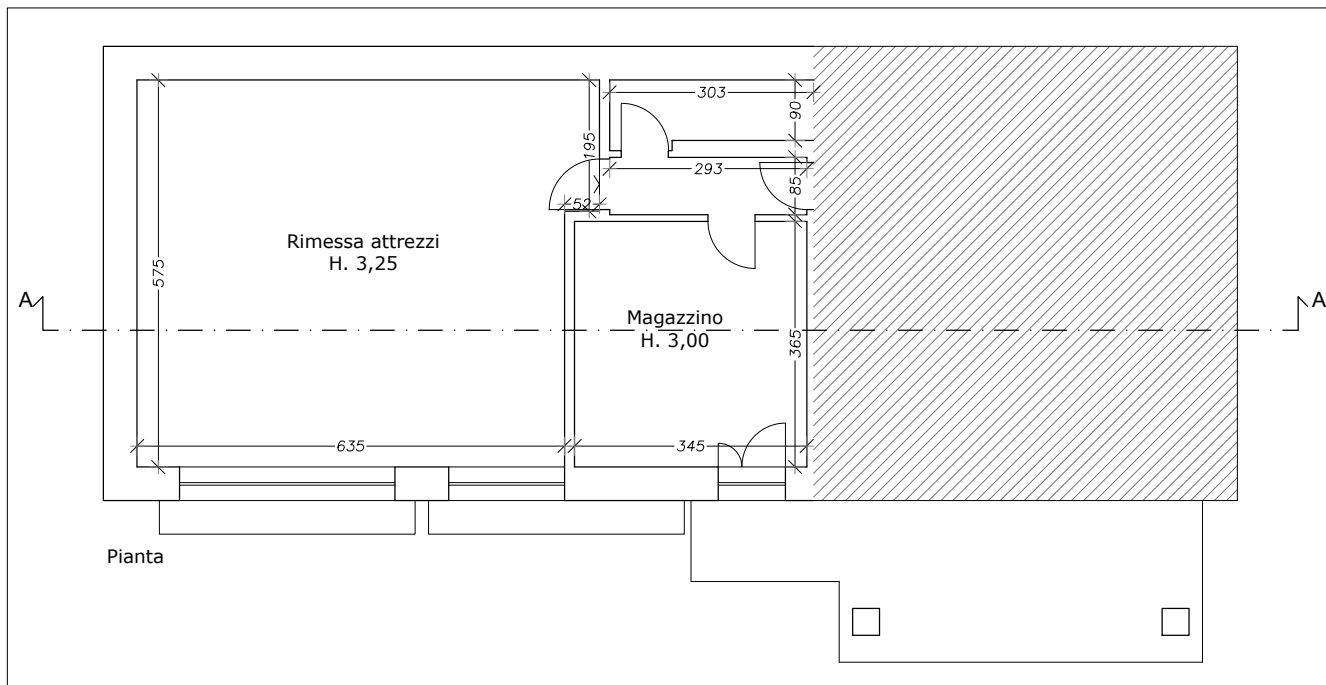
Fg. 143 - P.Ila 323 - Sub. 3

scheda **5a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



RIMESSA E MAGAZZINO

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(6,35 \times 5,75) + (3,65 \times 3,45) + (1,95 \times 0,52) + (3,03 \times 0,90) + (2,93 \times 0,85) = 36,51 + 12,59 + 1,01 + 2,73 + 2,49 = \text{Mq. } 55,33$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(6,93 \times 6,75) + (2,45 \times 0,52) + (4,30 \times 3,63) + (3,40 \times 2,45) = 46,78 + 1,27 + 15,61 + 7,62 = \text{Mq. } 71,28$

ALTEZZA UTILE (HU): 3,25 MI; 3,00 MI;

VOLUME EDIFICATO (VE): $\text{SE} \times \text{Hu} = (48,05 \times 3,25) + (23,23 \times 3,00) = 165,16 + 69,69 = \text{Mc. } 234,85$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



ABITAZIONE

Località Castellinuzza

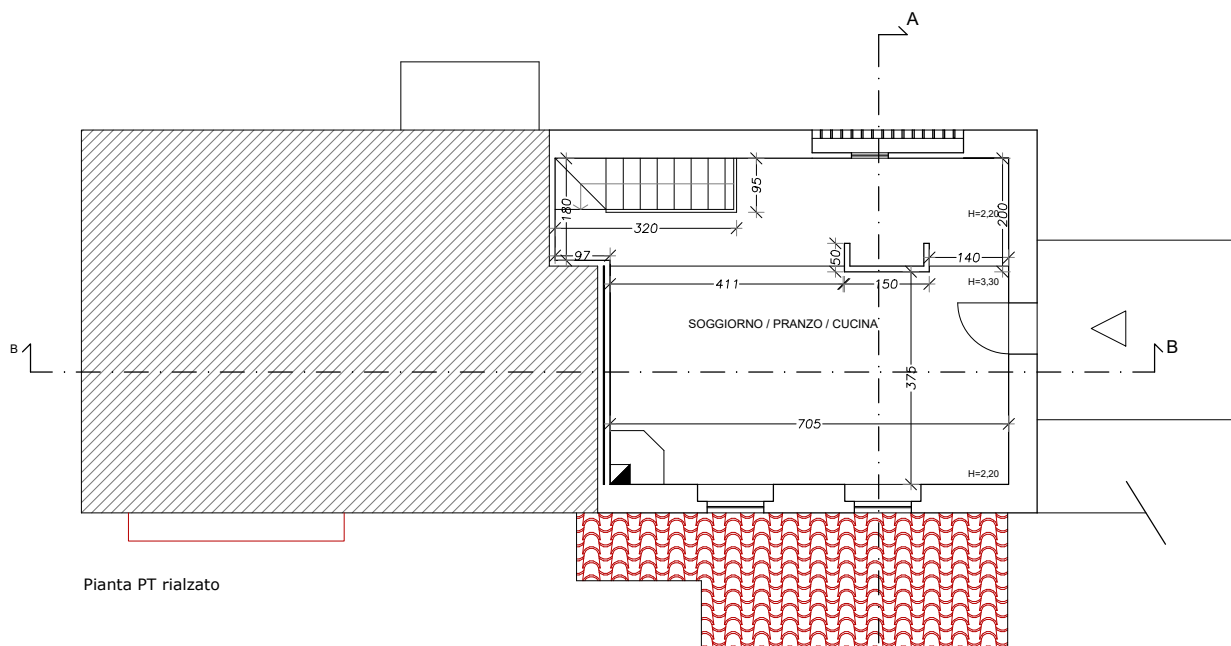
Fg. 143 - P.Ila 323 - Sub. 500

scheda **6a**

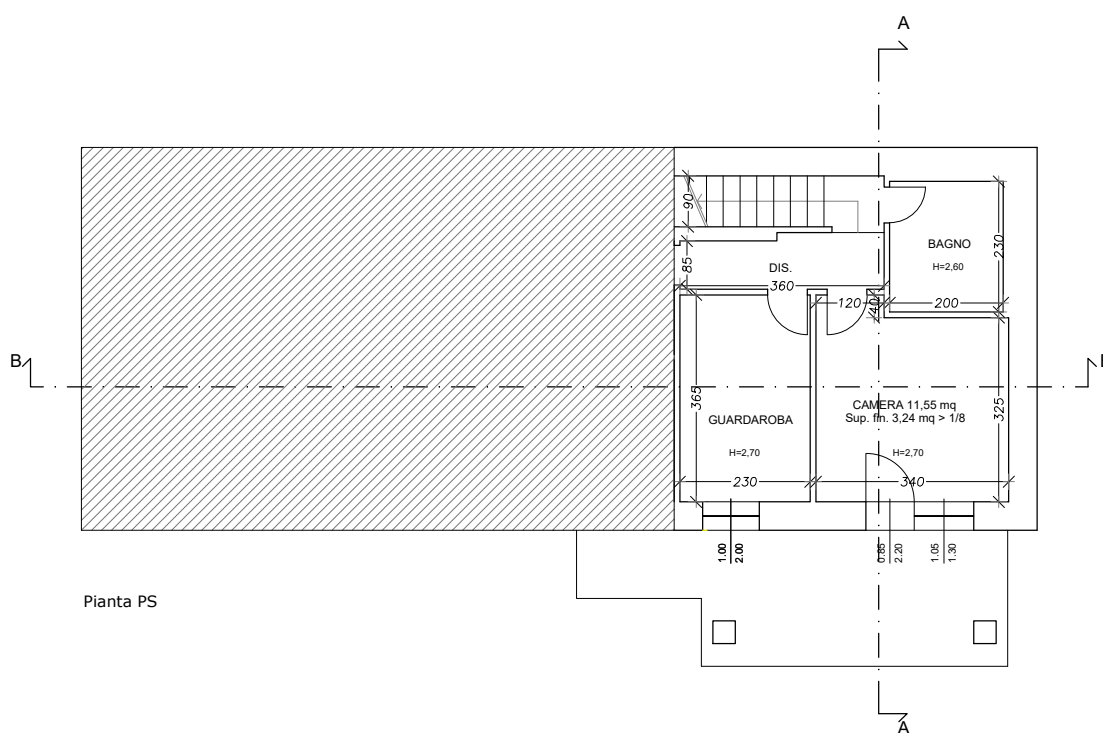
Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale

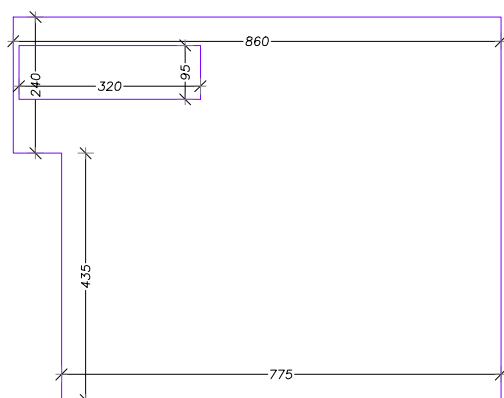


Pianta PT rialzato

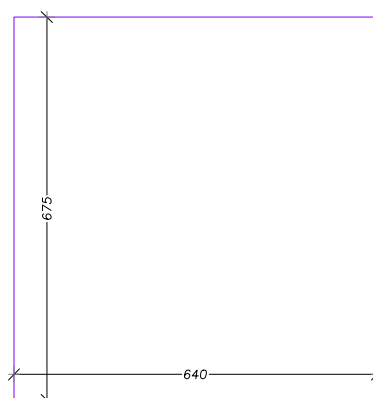


Pianta PS

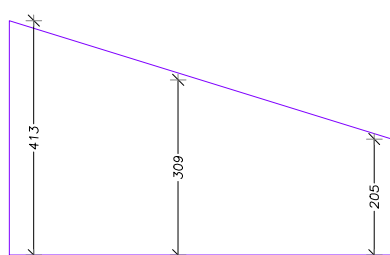
Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Pianta PT rialzato



Pianta PS



Sez AA PT rialzato



Sez BB PS

ABITAZIONE

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(7,05 \times 3,75) + (2,90 \times 2,00) + (4,11 \times 2,00) + (1,80 \times 0,97) - (3,20 \times 0,95) + (3,65 \times 2,30) + (3,40 \times 3,25) + (1,20 \times 0,40) + (2,30 \times 2,00) + (3,60 \times 0,85) + (3,60 \times 0,90) = 26,44 + 5,80 + 8,22 + 1,75 - 3,04 + 8,40 + 11,05 + 0,48 + 4,60 + 3,06 + 3,24 = \text{Mq. } \mathbf{70,00}$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(7,75 \times 4,35) + (8,60 \times 2,40) - (3,20 \times 0,95) + (6,75 \times 6,40) = 33,71 + 20,64 - 3,04 + 43,20 = \text{Mq. } \mathbf{94,51}$

ALTEZZA UTILE (HU): 3,09 MI; 3,00 MI;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times HU = (51,31 \times 3,09) + (43,20 \times 3,00) = 158,55 + 129,60 = \text{Mc. } \mathbf{288,15}$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



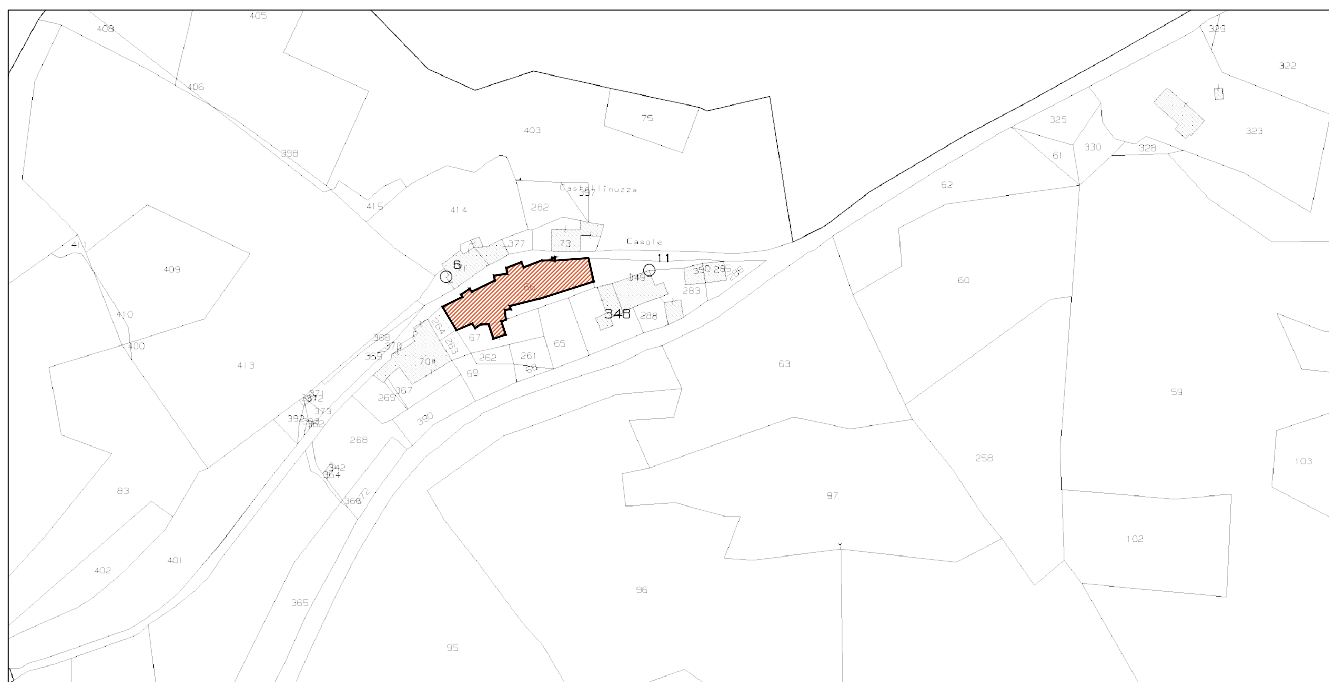
BARRICCAIA e STANZA OLIO

Località Castellinuzza

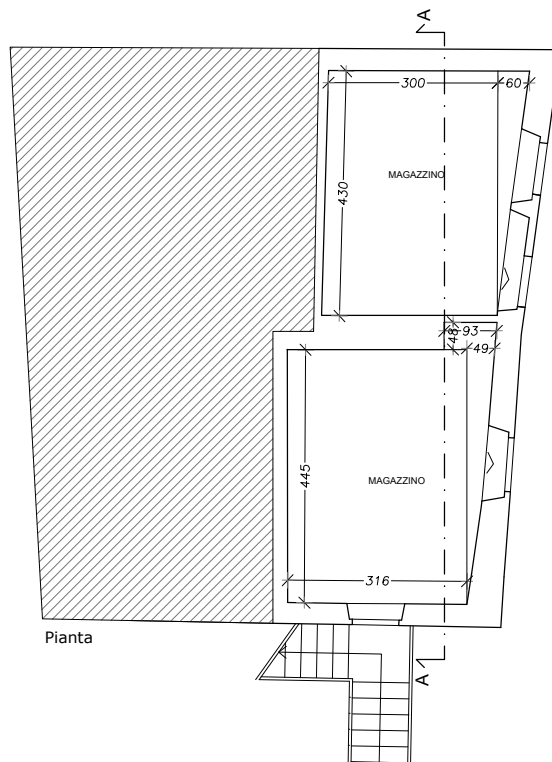
Fg. 143 - P.lla 66 - Sub. 1

scheda **7a**

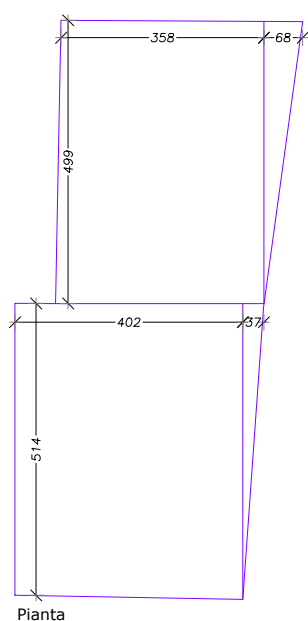
Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



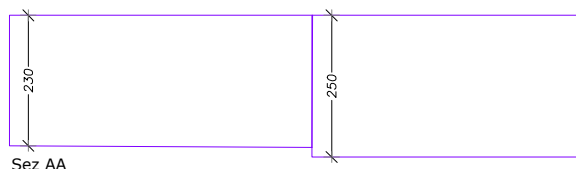
Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Pianta



Pianta



Sez AA

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale

BARRICCAIA E STANZA OLIO

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(4,45 \times 3,16) + (4,45 \times 0,49)/2 + (0,93 \times 0,48) + (4,30 \times 3,00) + (4,30 \times 0,60)/2 = 14,06 + 1,09 + 0,45 + 12,90 + 1,29 = \text{Mq. } \mathbf{29,79}$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(5,14 \times 4,02) + (5,14 \times 0,37)/2 + (4,99 \times 3,58) + (4,99 \times 0,68)/2 = 20,66 + 0,95 + 17,86 + 1,70 = \text{Mq. } \mathbf{41,16}$

ALTEZZA UTILE (HU): 2,30 Ml; 2,50 Ml;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times HU = (21,61 \times 2,30) + (19,55 \times 2,50) = 49,70 + 48,88 = \text{Mc. } \mathbf{98,58}$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



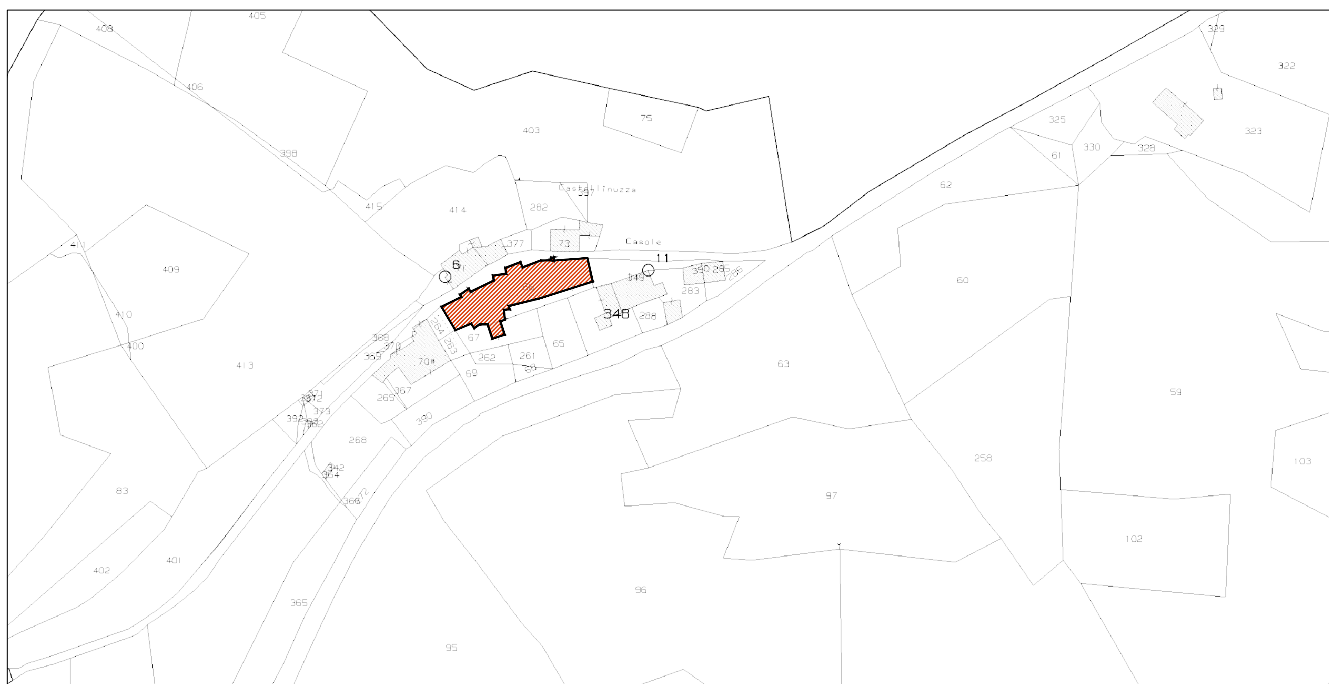
ABITAZIONE

Località Castellinuzza

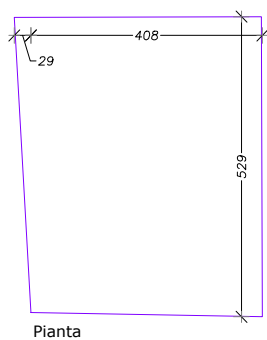
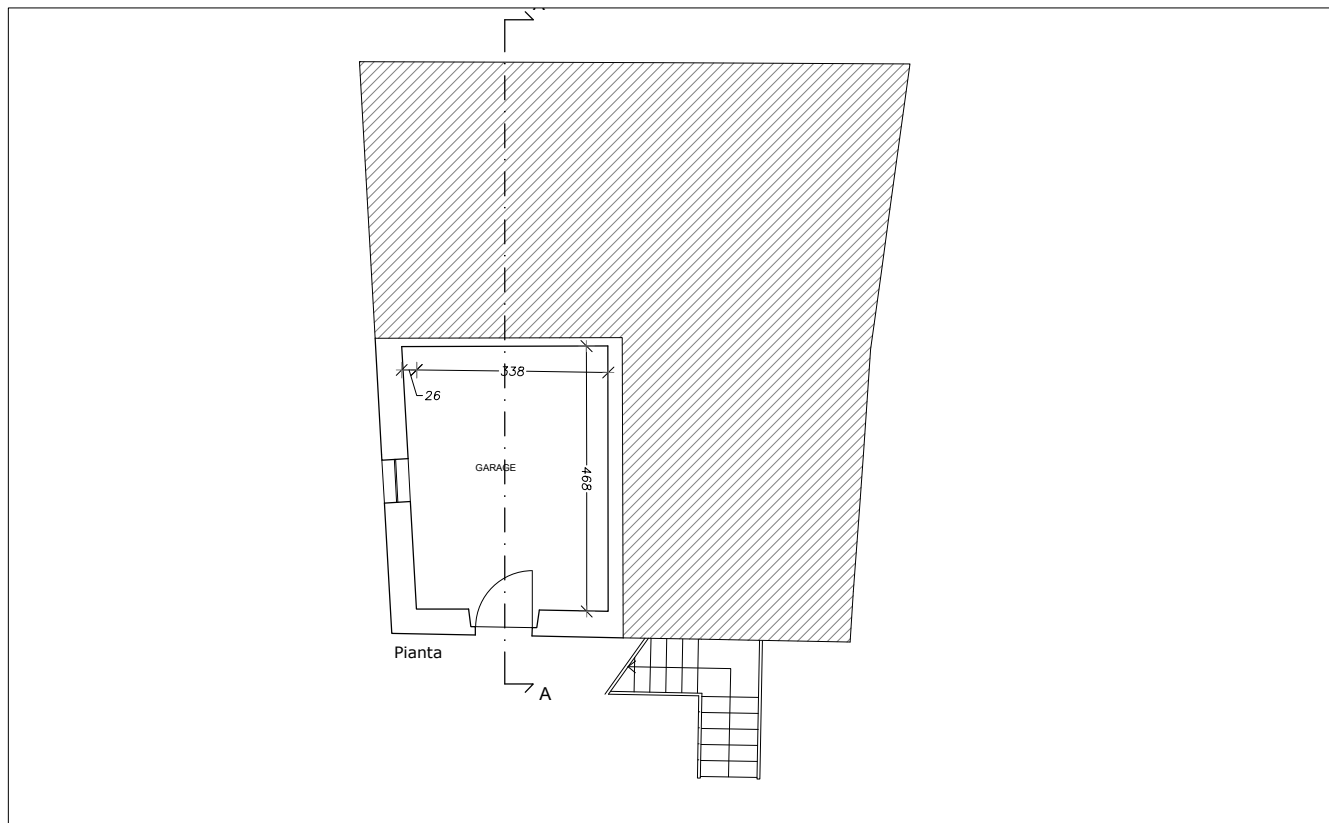
Fg. 143 - P.Ila 66 - Sub. 9

scheda **8a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



ABITAZIONE

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(4,68 \times 3,38) + (4,68 \times 0,26)/2 = 15,82 + 0,61 = \text{Mq. } \mathbf{16,43}$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(5,29 \times 4,08) + (5,29 \times 0,29)/2 = 21,58 + 2,65 = \text{Mq. } \mathbf{22,35}$

ALTEZZA UTILE (HU): 2,65 Mt;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times HU = (22,35 \times 2,65) = \text{Mc. } \mathbf{59,23}$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



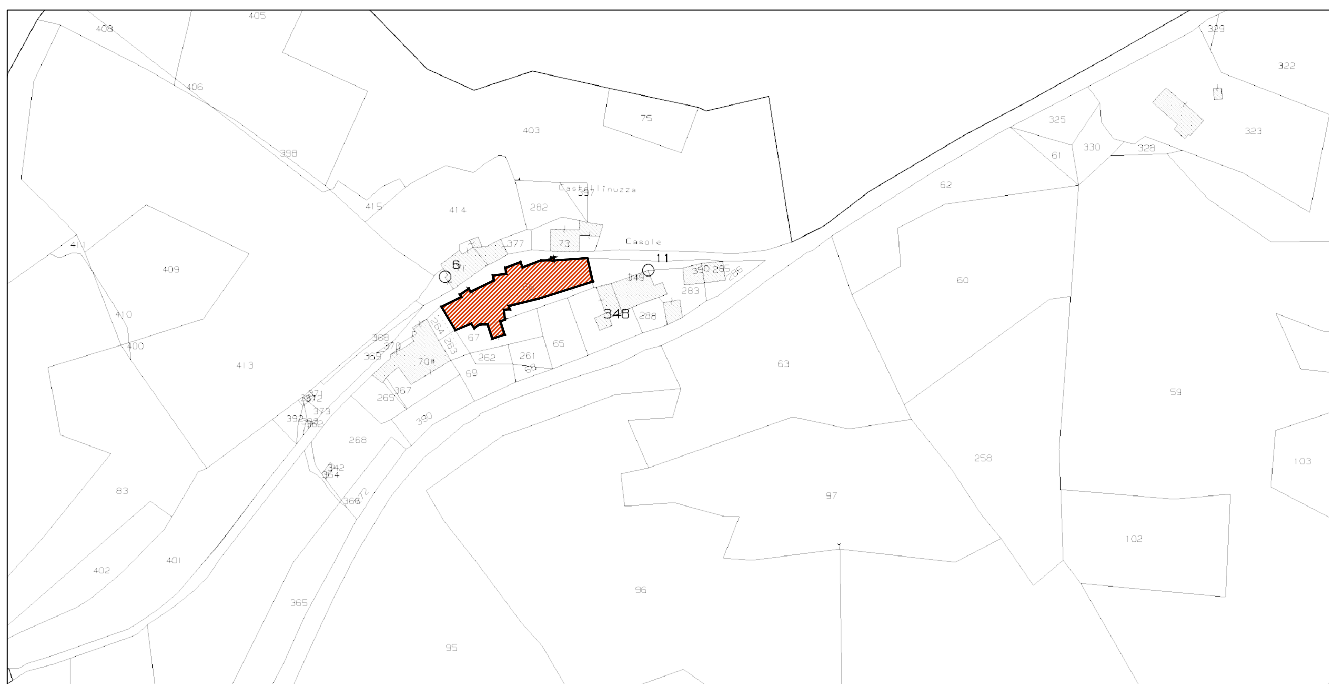
ABITAZIONE

Località Castellinuzza

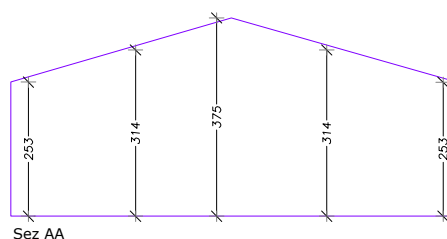
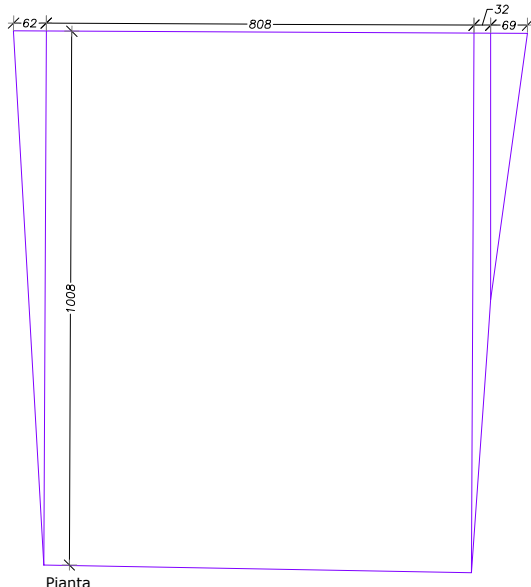
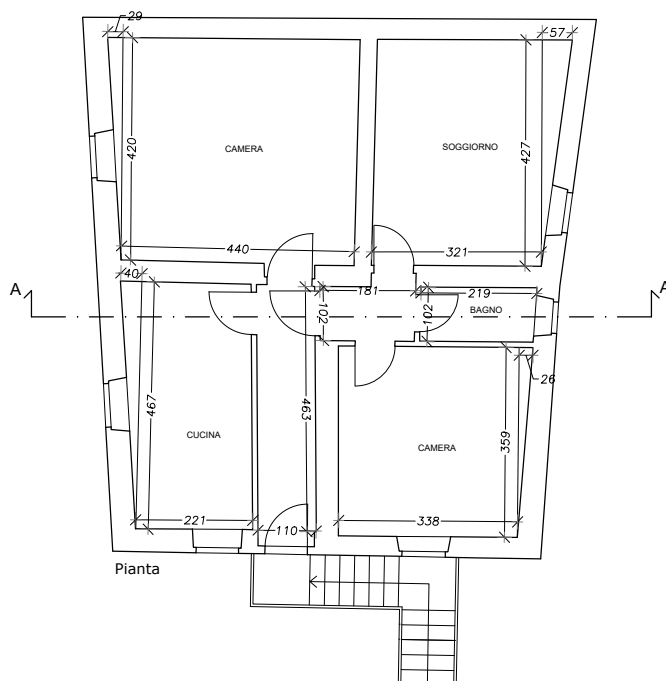
Fg. 143 - P.Ila 66 - Sub. 300

scheda **9a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



ABITAZIONE

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(4,67 \times 2,21) + (4,67 \times 0,40)/2 + (4,63 \times 1,10) + (1,81 \times 1,02) + (3,53 \times 3,38) + (3,53 \times 0,26)/2 + (2,19 \times 1,02) + (4,27 \times 3,21) + (4,27 \times 0,57)/2 + (4,40 \times 4,20) + (4,20 \times 0,20) = 10,32 + 0,94 + 5,09 + 1,85 + 11,93 + 0,46 + 2,23 + 13,71 + 1,22 + 18,48 + 0,84 = \text{Mq. } \mathbf{67,07}$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(10,08 \times 8,08) + (10,08 \times 0,62)/2 + (10,08 \times 0,32) + (10,08 \times 0,69)/2 = 81,45 + 3,13 + 3,23 + 3,48 = \text{Mq. } \mathbf{286,65}$

ALTEZZA UTILE (HU): 3,14 Ml;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times Hu = (286,65 \times 3,14) = \text{Mc. } \mathbf{286,65}$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



CANTINA

Località Castellinuzza

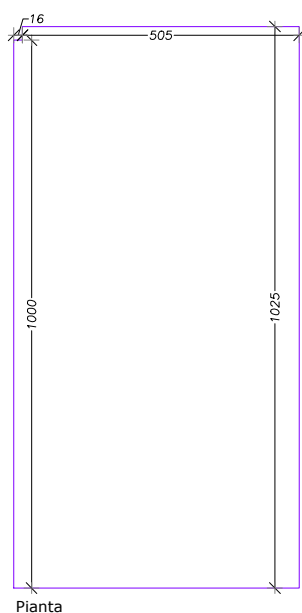
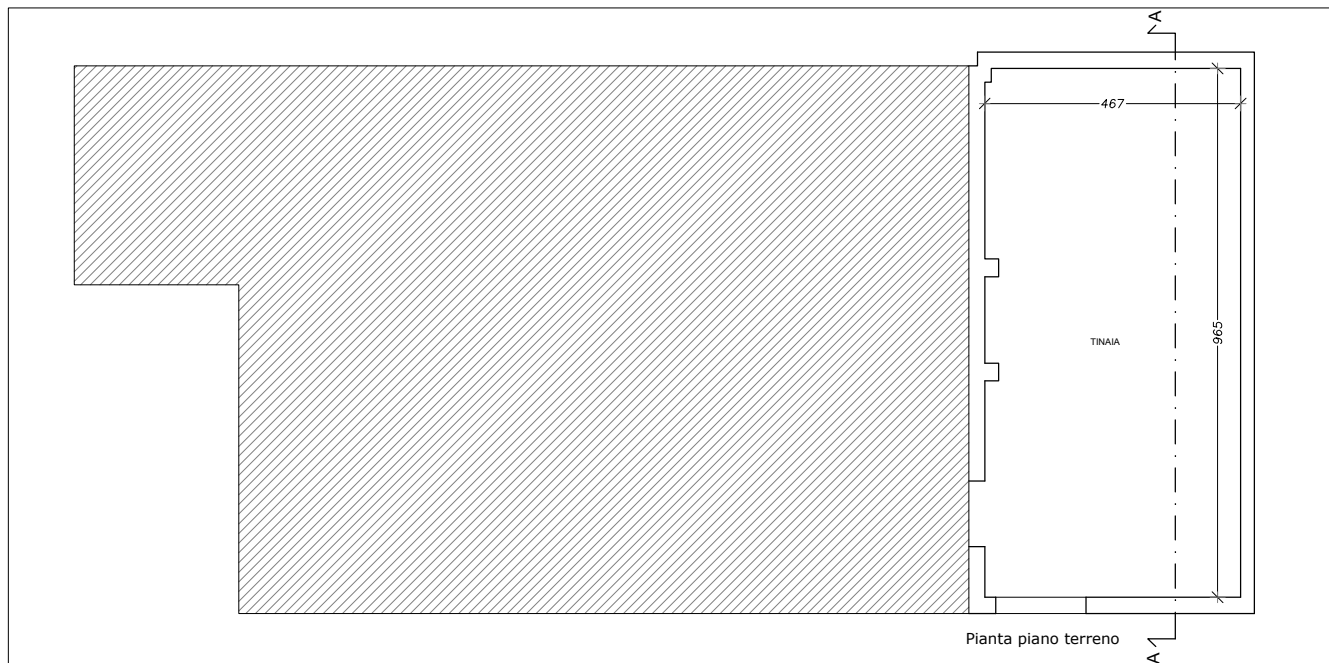
Fg. 143 - P.IIa 348 - Sub. 2

scheda **10a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



CANTINA

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(9,65 \times 4,67) = \text{Mq. } 45,07$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(10,00 \times 0,16) + (10,25 \times 5,05) = 1,60 + 51,76 = \text{Mq. } 53,36$

ALTEZZA UTILE (HU): 3,18 MI;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times HU = (53,36 \times 3,18) = \text{Mc. } 169,68$

Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



MAGAZZINO

Località Castellinuzza

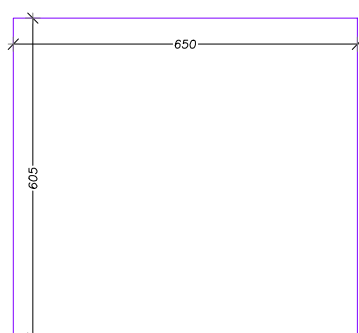
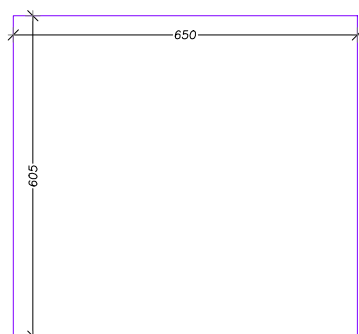
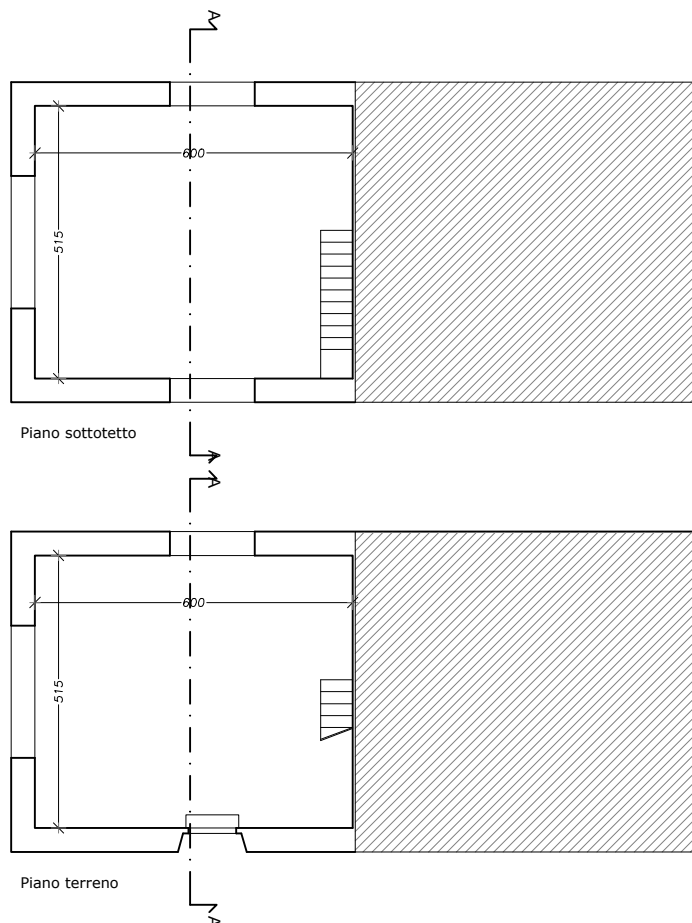
Fg. 143 - P.Ila 285

scheda **11a**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale



Comune di Greve in Chianti (FI)

Proprietà: Azienda Agricola Castellinuzza e Piuca



MAGAZZINO

Località Castellinuzza

Fg. 143 - P.Ila 285

scheda **11c**

Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale

MAGAZZINO

SUPERFICIE CALPESTABILE (SCAL): $(6,00 \times 5,15 \times 2) = \text{Mq. } 61,80$

SUPERFICIE EDIFICABILE (SE): $(6,50 \times 6,05 \times 2) = \text{Mq. } 78,66$

ALTEZZA UTILE (HU): 2,70 Mt;

VOLUME EDIFICATO (VE): $SE \times HU = (78,66 \times 2,70) = \text{Mc. } 212,38$